

ÅRSREDOVISNING

för

Campushallen Frisvårds AB

Org.nr. 559158-6960

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Campushallen Friskvårds AB (CFAB) är helägt av den ideella föreningen Linköpings Studentidrottsförening (LSIF). Syftet med CFAB är att möjliggöra drift av momsbelagd verksamhet.

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av:

Pär Sjöstrand, Ordförande
Sofie Moosberg, Ledamot
Andreas Capilla, Ledamot
Emil Spets, Ledamot
Therese Lindkvist, Ledamot
Ann-Kristin Elsehamn, Ledamot
Åsa Andersson, Ledamot, t o m 2024-10-10
Jacob Eklind, Ledamot fr o m 2024-10-10
Ständig adjungerad har Pia Carlsson, VD, varit.

Då styrelserna för CFAB och LSIF består av samma personer samkörs dess styrelsemöten. I de fall särskilda beslut fattas rörande CFAB dokumenteras dessa i styrelseprotokoll för CFAB. Totalt har LSIF haft tio styrelsemöten varav åtta har föranlett protokoll för CFAB.

Campushallens anläggning i Ebbepark som drivs genom CFAB fortsätter att utvecklas starkt sett till antalet abonnemang i takt med ökad inflyttning i området av både privatpersoner och företag. Särskilt glädjande är att de den ökade mängden seniorer som tränar på anläggningen. Värt att notera är att vi under slutet av verksamhetsåret tecknat hyreskontrakt med Sankt Kors om att hyra ytterligare yta i fastigheten där vi bedriver verksamhet-

Verksamheten inom CFAB styres ytterst av styrelsedirektivet för Campushallen vi ägardirektivet för CFAB.

Fokusområden har varit:

Träningsglädje för alla
Attraktivt utbud
Effektivare ytanvändning
Hållbar verksamhet

CFAB redovisar ett resultat på 447 tkr jämfört med ett resultat på 1 432 tkr föregående verksamhetsår. Skillnaden i resultatet beror främst på att avräkningsdebiteringen mellan föreningen (LSIF) och bolaget (CFAB) har justerats ner under året samt att antalet event-uthyrningar minskat.

Det egna kapitalet uppgår efter verksamhetsåret till 5 557 tkr vilket motsvarar 42 % av omsättningen. Ekonomisk ställning och resultat framgår av nedanstående balans- och resultaträkning.

Linköping augusti 2025

Pär Sjöstrand
Ordförande

Bolaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	13 159	13 884	11 644	9 520
Resultat efter finansiella poster	578	1 771	1 160	240
Soliditet (%)	74	59	62	43

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 628 098	1 432 097	5 110 195
Balanseras i ny räkning		1 432 097	-1 432 097	0
Årets resultat			447 254	447 254
Belopp vid årets utgång	50 000	5 060 195	447 254	5 557 449
		2025-06-30		2024-06-30
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		3 500 000		3 500 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 060 195
Årets resultat	447 254
	<u>5 507 449</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 507 449
	<u>5 507 449</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 158 935	13 883 777
Övriga rörelseintäkter		831 435	784 458
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 990 370	14 668 235
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-647 191	-692 599
Övriga externa kostnader	2	-12 127 461	-11 536 857
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-636 029	-615 730
Övriga rörelsekostnader		0	-581
Summa rörelsekostnader		-13 410 681	-12 845 767
Rörelseresultat		579 689	1 822 468
Finansiella poster			
Ränteintäkter		31 609	10 607
Räntekostnader		-33 220	-62 065
Summa finansiella poster		-1 611	-51 458
Resultat efter finansiella poster		578 078	1 771 010
Resultat före skatt		578 078	1 771 010
Skatter			
Skatt på årets resultat		-130 824	-338 913
Årets resultat		447 254	1 432 097

BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och utrustning	3	580 263	1 082 225
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	849 996	906 263
Summa materiella anläggningstillgångar		1 430 259	1 988 488
Summa anläggningstillgångar		1 430 259	1 988 488

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Handelsvaror		120 129	98 193
Summa varulager		120 129	98 193

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		140 476	319 266
Fordringar hos koncernföretag		606 215	705 304
Övriga fordringar		224 029	236 451
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 680 146	1 949 479
Summa kortfristiga fordringar		2 650 866	3 210 500

Kassa och bank

Kassa och bank		3 295 384	3 435 146
Summa kassa och bank		3 295 384	3 435 146

Summa omsättningstillgångar

		6 066 379	6 743 839
SUMMA TILLGÅNGAR		7 496 638	8 732 327

BALANSRÄKNING

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 060 195

3 628 098

Årets resultat

447 254

1 432 097

Summa fritt eget kapital

5 507 449

5 060 195

Summa eget kapital

5 557 449

5 110 195

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

200 003

Summa långfristiga skulder

0

200 003

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

266 664

Leverantörsskulder

900 178

1 977 738

Skatteskulder

112 135

391 494

Övriga skulder

66 794

33 348

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

660 082

752 885

Summa kortfristiga skulder

1 939 189

3 422 129

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 496 638

8 732 327

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Förbättringsutgifter på annans fastighet

20 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beäknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan överförs från företaget till köparen.

Noter till resultaträkningen**Not 2 Personal**

Bolaget har inte haft några anställda utan hyr in personal från moderbolaget.

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 834 067	2 447 789
Inköp	77 800	386 278
Utgående anskaffningsvärden	2 911 867	2 834 067
Ingående avskrivningar	-1 751 842	-1 192 379
Årets avskrivningar	-579 762	-559 463
Utgående avskrivningar	-2 331 604	-1 751 842
Redovisat värde	580 263	1 082 225

NOTER

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 103 138	1 103 138
	Utgående anskaffningsvärden	1 103 138	1 103 138
	Ingående avskrivningar	-196 875	-140 608
	Årets avskrivningar	-56 267	-56 267
	Utgående avskrivningar	-253 142	-196 875
	Redovisat värde	849 996	906 263

Not 5	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	0	200 003

Not 6	Skulder som avser flera poster	2025-06-30	2024-06-30
	Företagets banklån om 200 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	0	200 003
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	200 000	266 664

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
	Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Campushallen Frisvårds AB

Org.nr. 559158-6960

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-09-24

Linköping, den dag som framgår av den elektroniska signaturen

Pär Sjöstrand

Emil Spets

Pia Carlsson
Verkställande direktör

Jacob Eklind

Andreas Capilla

Ann-Kristin Elsehamn

Therese Lindkvist

Sofie Moosberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young Aktiebolag

Clas Tegidius
Auktoriserad revisor

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende