

Årsredovisning
för
Campushallen Friskvårds AB
559158-6960

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Campushallen Friskvårds AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Campushallen Friskvårds AB (CFAB) är helägt av den ideella föreningen Linköpings Studenters Idrottsförening (LSIF).

Styrelsen

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av:

Pär Sjöstrand, Ordförande
Andreas Capilla, Ledamot
Sofie Moosberg, Ledamot
Emma Westberg, Ledamot
Åsa Andersson, Ledamot
Therese Lindkvist, Ledamot
David Blomgren, Ledamot

Ständig adjungerad har Pia Carlsson, VD, varit.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft sex styrelsemöten. På extra bolagsstämma beslutades om ändring i bolagsordning gällande antalet styrelseledamöter. Numera ska styrelsen bestå av lägst 1 ledamot och högst 7 ledamöter. I samband med beslutet utsågs också samtliga ledamöter i LSIFs styrelse till ledamöter i CFABs styrelse.

Viktiga händelser

Verksamheten vid vår anläggning i Ebbepark, som öppnade 2 januari 2021, utvecklas väl i takt med att hela området Ebbepark fylls på med boende och verksamhet.

Ekonomi

Efter att ha levt med ett ekonomiskt ansträngt läge till följd av samhällsläget ser det nu mycket ljusare ut. De hyresanstånd som erhålls under pandemin är återbetalda.

Då verksamheten i grunden är sund och välfungerande har bolaget snabbt kommit tillbaka till ett stabilt ekonomisk läget. Vi står starka inför framtiden.

CFAB redovisar ett resultat på 240 tkr vilket kan jämföras med ett resultat på -1 207 tkr föregående verksamhetsår. Resultatet ska läsas tillsammans med ägarens resultat, föreningen LSIF, för att se helheten. Det är separata juridiska enheter men samspelar och styrs av samma styrelse och ledning.

Det egna kapitalet uppgår efter verksamhetsåret till 3 070 747 kronor vilket motsvarar 32% av omsättningen.

Ekonomisk ställning och resultat framgår av nedanstående balans- och resultaträkning.

Pär Sjöstrand
Ordförande

Företaget har sitt säte i Linköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 (14 mån) |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 9 520 | 3 320 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 240 | -1 207 | -12 | 0 |
| Soliditet (%) | 43 | 31 | 93 | 100 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Erhållna aktie- ägartillskott | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|---------------------------|--|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 4 000 000 | -12 326 | -1 207 316 | 2 830 358 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -1 207 316 | 1 207 316 | 0 |
| Årets resultat | | | | 240 388 | 240 388 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 000 000 | -1 219 642 | 240 388 | 3 070 746 |

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 000 000 (4 000 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 2 780 358 |
| årets vinst | 240 388 |
| | 3 020 746 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 3 020 746 |
| | 3 020 746 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 9 520 055 | 3 320 413 |
| Övriga rörelseintäkter | | 719 929 | 373 492 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 10 239 984 | 3 693 905 |
| Rörelsekostnader | 2 | | |
| Handelsvaror | | -162 608 | -99 094 |
| Övriga externa kostnader | | -9 167 402 | -4 507 618 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -528 554 | -263 164 |
| Summa rörelsekostnader | | -9 858 564 | -4 869 876 |
| Rörelseresultat | | 381 420 | -1 175 971 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | -141 032 | -31 345 |
| Summa finansiella poster | | -141 032 | -31 345 |
| Resultat efter finansiella poster | | 240 388 | -1 207 316 |
| Resultat före skatt | | 240 388 | -1 207 316 |
| Årets resultat | | 240 388 | -1 207 316 |

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier och utrustning | 4 | 1 751 584 | 2 261 207 |
| Förbättringsutgifter på annans fastighet | 5 | 1 018 797 | 1 021 898 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 770 381 | 3 283 105 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 770 381 | 3 283 105 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Handelsvaror | | 23 406 | 48 225 |
| Summa varulager | | 23 406 | 48 225 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 195 863 | 706 884 |
| Övriga fordringar | | 157 776 | 1 685 522 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 2 219 528 | 2 109 626 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 573 167 | 4 502 032 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 1 828 779 | 1 166 717 |
| Summa kassa och bank | | 1 828 779 | 1 166 717 |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 425 352 | 5 716 974 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 7 195 733 | 9 000 079 |

| Balansräkning | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 2 780 358 | 3 987 674 |
| Årets resultat | | 240 388 | -1 207 316 |
| Summa fritt eget kapital | | 3 020 746 | 2 780 358 |
| Summa eget kapital | | 3 070 746 | 2 830 358 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | 733 336 | 960 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 733 336 | 960 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 266 664 | 240 000 |
| Leverantörsskulder | | 1 099 546 | 3 309 302 |
| Skulder till koncernföretag | | 1 174 972 | 1 205 616 |
| Övriga skulder | | 95 583 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 754 886 | 454 803 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 391 651 | 5 209 721 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 195 733 | 9 000 079 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Intäksredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|--|-------|
| Inventarier och utrustning | 5 år |
| Förbättringsutgift på annans fastighet | 20 år |

Not 2 Medelantalet anställda

| | |
|-------------|-------------|
| 2021-07-01 | 2020-07-01 |
| -2022-06-30 | -2021-06-30 |

Bolaget har inga anställda utan hyr in personal från moderbolaget.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | |
|-------------|-------------|
| 2021-07-01 | 2020-07-01 |
| -2022-06-30 | -2021-06-30 |

| | | |
|--|---------------|----------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag | 48 687 | 0 |
| | 48 687 | 0 |

Not 4 Inventarier och utrustning

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 502 064 | 117 980 |
| Inköp | 26 066 | 2 384 084 |
| Omklassificeringar | -80 341 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 447 789 | 2 502 064 |
| Ingående avskrivningar | -240 857 | -3 933 |
| Omklassificeringar | 15 105 | |
| Årets avskrivningar | -470 453 | -236 924 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -696 205 | -240 857 |
| Utgående redovisat värde | 1 751 584 | 2 261 207 |

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 048 138 | |
| Inköp | 55 000 | 1 048 138 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 103 138 | 1 048 138 |
| Ingående avskrivningar | -26 240 | |
| Årets avskrivningar | -58 101 | -26 240 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -84 341 | -26 240 |
| Utgående redovisat värde | 1 018 797 | 1 021 898 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristigt lån Almi | | |
| Förfaller inom 1 år | 266 664 | 240 000 |
| Förfaller inom 2-5 år | 733 336 | 960 000 |
| | 1 000 000 | 1 200 000 |

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 000 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 733 336 | 960 000 |
| | 733 336 | 960 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 266 664 | 240 000 |
| | 266 664 | 240 000 |

Not 8 Ställda säkerheter

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckning Almi | 1 200 000 | 1 200 000 |
| | 1 200 000 | 1 200 000 |

Linköping

Pär Sjöstrand
Styrelseordförande

Emma Westberg
Styrelseledamot

Sofie Moosberg
Styrelseledamot

Andreas Capilla
Styrelseledamot

Åsa Andersson
Styrelseledamot

Therese Lindkvist
Styrelseledamot

David Blomgren
Styrelseledamot

Pia Carlsson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young Aktiebolag

Clas Tegidius
Auktoriserad revisor
Ernst & Young AB

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende