

# **Årsredovisning**

för

## **Campushallen Friskvårds AB**

559158-6960

Räkenskapsåret

2020-07-01 - 2021-06-30

Styrelsen för Campushallen Friskvårds AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Campushallen Friskvårds AB (CFAB) är helägt av den ideella föreningen Linköpings Studenters Idrottsförening (LSIF).

#### Styrelsen

Styrelsen har under verksamhetsåret bestått av:

Pär Sjöstrand, Ordförande  
Sofie Moosberg, Ledamot  
Arne Forslund, Ledamot

Ständig adjungerad har Pia Carlsson, VD, samt Peter Nilsson, ekonomiansvarig varit. Peter har varit ansvarig för att föra protokoll under styrelsemötena. Styrelsen har under verksamhetsåret haft sex styrelsemöten samt ett antal arbetsmöten.

#### Viktiga händelser

Årets största händelse var öppnandet av anläggningen Campushallen Ebbepark där CFAB primärt bedriver sin verksamhet. Anläggningen öppnades 2 januari 2021.

Att öppna en ny anläggning mitt i en pandemi, Covid-19, har varit mycket utmanande både verksamhetsmässigt som ekonomiskt.

Såväl verksamheten som styrelsen har jobbat hårt för att upprätthålla en verksamhet som är både möjlig och attraktiv och samtidigt överleva ekonomiskt. Verksamheten har varit mycket aktiv och arbetat proaktivt med att minska skadeverkningarna samt använt situationen för att utveckla och stärka verksamheten.

#### Ekonomi

Situationen med Covid-19 har medfört ekonomiska utmaningar. Verksamheten har hela tiden kunnat hållas öppen men försäljningen har inte varit på önskvärda nivåer. Bolaget har inte kunnat ta del av tillgängliga stödpaket men förhandlat fram hyresfrihet och visst anstånd med hyra samt anpassat organisation och bemanning för att rädda den ekonomiska situationen. Även om det fortsatt kommer att vara tufft ekonomiskt en tid framöver är verksamheten i grunden sund, välfungerande och står stark inför återöppnandet av samhället.

CFAB redovisar ett negativt resultat på 1 207 316 kr vilket kan jämföras med ett negativt resultat på 12 326 kr föregående verksamhetsår.

Det egna kapitalet uppgår efter verksamhetsåret till 2,8 miljoner kronor vilket motsvarar 87,1% av omsättningen. Ekonomisk ställning och resultat framgår av nedanstående balans- och resultaträkning.

Pär Sjöstrand  
Ordförande  
Bolaget har sitt säte i Linköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b> (14 mån)
Nettoomsättning	3 320	0	0
Resultat efter finansiella poster	49	-12	0
Soliditet (%)	31,4	93,2	100,0

#### **Förändring av eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Erhållna aktie- ägartillskott</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 000 000	-12 326		<b>2 037 674</b>
Erhållna aktieägartillskott		2 000 000			<b>2 000 000</b>
Årets resultat				-1 207 316	<b>-1 207 316</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 000 000</b>	<b>-12 326</b>	<b>-1 207 316</b>	<b>2 830 358</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 000 000 (2 000 000).

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 987 674
årets förlust	-1 207 316
	<b>2 780 358</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 780 358
	<b>2 780 358</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2020-07-01 -2021-06-30	2019-07-01 -2020-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 320 413	0
Övriga rörelseintäkter		373 492	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 693 905</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-99 094	0
Övriga externa kostnader		-4 506 551	-8 393
Personalkostnader	2	-1 067	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-263 164	-3 933
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 869 876</b>	<b>-12 326</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 175 971</b>	<b>-12 326</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 345	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-31 345</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 207 316</b>	<b>-12 326</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 207 316</b>	<b>-12 326</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 207 316</b>	<b>-12 326</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-06-30</b>	<b>2020-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	835 908	114 047
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 425 299	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	1 021 898	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 283 105</b>	<b>114 047</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 283 105</b>	<b>114 047</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		48 225	0
<b>Summa varulager</b>		<b>48 225</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		706 884	0
Övriga fordringar		1 685 522	2 030 968
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 109 626	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 502 032</b>	<b>2 030 968</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 166 717	41 634
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 166 717</b>	<b>41 634</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 716 974</b>	<b>2 072 602</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 000 079</b>	<b>2 186 649</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-06-30</b>	<b>2020-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 987 674	2 000 000
Årets resultat		-1 207 316	-12 326
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 780 358</b>	<b>1 987 674</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 830 358</b>	<b>2 037 674</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	960 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>960 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		240 000	0
Leverantörsskulder		3 309 302	148 975
Övriga skulder		1 205 616	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		454 803	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 209 721</b>	<b>148 975</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 000 079</b>	<b>2 186 649</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Intäksredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner & andra tekniska anläggningar	5år
Inventarier, verktyg & installationer	5år
Förbättringsutgift på annans fastighet	20år

### Not 2 Medelantalet anställda

2020-07-01	2019-07-01
-2021-06-30	-2020-06-30

Bolaget har inte haft några anställda under året.

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-06-30	2020-06-30
Ingående anskaffningsvärden	117 980	0
Inköp	829 497	117 980
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>947 477</b>	<b>117 980</b>
Ingående avskrivningar	-3 933	0
Årets avskrivningar	-107 636	-3 933
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-111 569</b>	<b>-3 933</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>835 908</b>	<b>114 047</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-06-30	2020-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 554 587	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 554 587</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-129 288	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-129 288</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 425 299</b>	<b>0</b>

**Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2021-06-30	2020-06-30
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	1 048 138	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 048 138</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-26 240	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 240</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 021 898</b>	<b>0</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

Lån från Almi. Hela lånet ska återbetalas inom fem år.

	2021-06-30	2020-06-30
<b>Långfristigt lån Almi</b>		
	960 000	0
	<b>960 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2021-06-30	2020-06-30
Företagsinteckning	1 200 000	0
	<b>1 200 000</b>	<b>0</b>

Se not 6, lån Almi.



Linköping 2021- -

Pär Sjöstrand  
Styrelseordförande

Arne Forslund  
Styrelseledamot

Sofie Moosberg  
Styrelseledamot

Pia Carlsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Clas Tegidius  
Auktoriserad revisor  
Ernst & Young AB

# Årsredovisning

för

## Campushallen Friskvårds AB

559158-6960

Räkenskapsåret

2020-07-01 - 2021-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Campushallen Friskvårds AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2021- - . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2021- -

# Signering

## Årsredovisning 2020-2021 CFAB

✓ Signerat

Administratör

Pia Carlsson


ID

1633413785522d8a3f802b4eac9c77210ea1f9d65c

Kontrollsumma

fa75f73cc1c26f48188fb12942b366f7c49df57cffe39a706b1ca2a47c15d

## Parter

 197009040028


**Pia Carlsson**

Signerat med Mobilt BankID

PIA CARLSSON

2021-10-05 11:32 212.247.45.75



 196609251936

**Auktoriserad revisor**


clas.tegidius@se.ey.com

Signerat med Mobilt BankID

CLAS TEGIDIUS

2021-10-05 16:13 94.234.50.37



 197111250143

**Styrelseledamot**


sofie.moosberg@stangastaden.se

Signerat med Mobilt BankID

Anna Sofie Moosberg

2021-10-05 08:40 148.136.141.173



 196001231916

**Styrelseledamot**


arne.forslund@vininvest.se

Signerat med Mobilt BankID

ARNE FORSLUND

2021-10-05 09:49 98.128.181.160



 197201282014

**Styrelseordförande**



Signerat med Mobilt BankID

PÄR SJÖSTRAND

2021-10-05 08:06 81.235.6.210





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Campushallen Friskvårds AB, org.nr 559158-6960

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Campushallen Friskvårds AB för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Campushallen Friskvårds ABs finansiella ställning per 30 juni 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Campushallen Friskvårds AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Campushallen Friskvårds AB för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Campushallen Friskvårds AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 5 oktober 2021

Ernst & Young AB

Clas Tegidius  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## CLAS TEGIDIUS

### Auktoriserad revisor

Serienummer: 19660925xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2021-10-05 21:15:45 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>